

Số: 46 /QĐ-CNVPĐKĐĐ

Vị Thanh, ngày 28 tháng 11 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CS03537 do Sở Tài nguyên và môi trường tỉnh Hậu Giang ký ngày 02 tháng 3 năm 2016 cấp cho ông Trần Văn Còn

GIÁM ĐỐC CHI NHÁNH VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định về điều tra cơ bản đất đai, đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và Hệ thống thông tin đất đai;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ thông tư số 10/2024/TT-BTNMT ngày 31 tháng 7 năm 2024 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và môi trường quy định về hồ sơ Địa chính, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất.

Căn cứ Quyết định số 75/QĐ-VPĐKĐĐ ngày 01 tháng 8 năm 2024 của Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai về việc giao cho Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai các huyện, thị xã, thành phố thực hiện cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất

Căn cứ trích lục bản đồ địa chính số 1365/CNVPĐKĐĐ được Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Vị Thanh ký duyệt ngày 20 tháng 8 năm 2024 tên Trần văn Còn;

Căn cứ biên bản kiểm tra số 34/BB-CNVPĐKĐĐ của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Vị Thanh ngày 25 tháng 11 năm 2024.

Xét đề nghị của ông Trần Văn Còn, địa chỉ: khu vực 4, Phường VII, thành phố Vị Thanh, tỉnh Hậu Giang.

QUYẾT ĐỊNH

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CS003537 do Sở Tài nguyên và môi trường tỉnh Hậu Giang ký ngày 02 tháng 3 năm 2016 cấp cho ông Trần Văn Còn.

Lý do: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất bị mất (hủy Giấy theo quy định tại Điều 39, Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29 tháng 7 năm 2014 của Chính phủ).

Điều 2. Giao ông Lê Văn Ngoan chịu trách nhiệm thông báo đến ông Trần Văn Còn biết việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, giao các tổ chuyên môn cập nhật biến động vào hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu đất đai theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Các tổ chuyên môn thuộc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký Đất đai, Ủy ban nhân dân Phường VII, các tổ chức, cá nhân khác có liên quan căn cứ quyết định thi hành.

Nơi nhận:

- Văn phòng ĐKDD tỉnh Hậu Giang (để báo cáo);
- Như Điều 3;
- Lưu: VT.

GIÁM ĐỐC



Nguyễn Trung Liệt